

Mietflächenzuordnung:

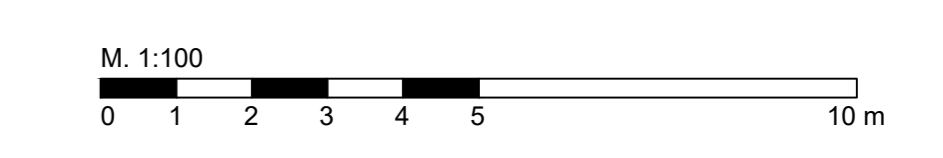
MFG-1a ME: 04-01	433.04 m ²
MFG-1b ME: 04-01	82.67 m ²
MFG-1c ME: 04-01	120.48 m ²
MFG-1d ME: 04-01	1.03 m ²
MFG-1.2	4.76 m ²

dazu anrechenbare gem. Mietfläche:
(Summe von MFG-1.2 und MFG-2)
44.88 m²

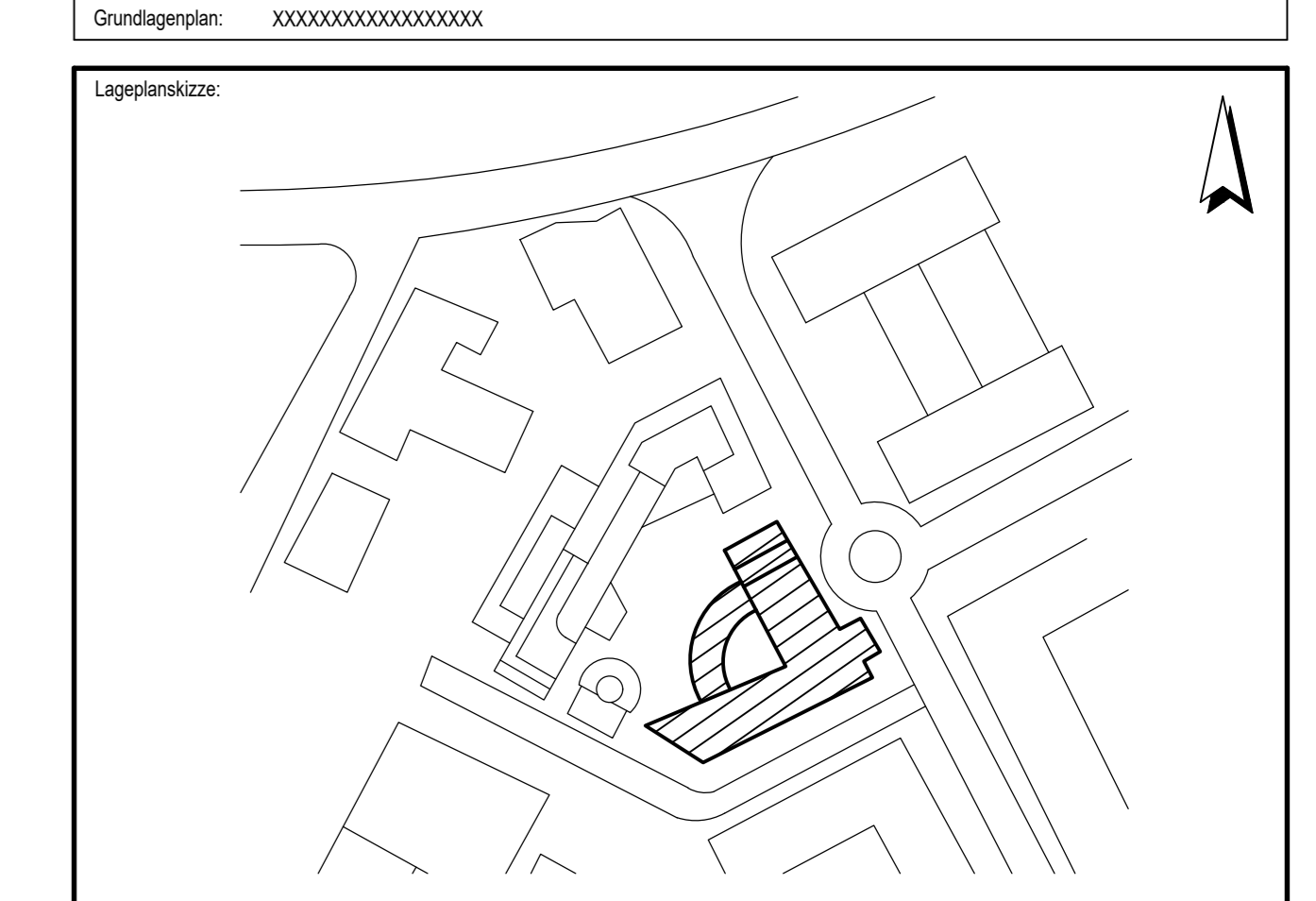
Bei einem Rückbau der Verbindungstreppe erhöht sich die MFG-1-Fläche der Mieneinheit 04-01 um 12,73 m².

LEGENDE RAUMSTEMPEL

RAUMNUMMER	01-01-01
RAUMNUTZUNG	Büro
FLÄCHE	19,87



Index	Art der Änderung	Datum	Name
01	Neuberechnung der Flächen nach GfP 2023 sowie Aktualisierung des Plankopfes	30.01.2024	Schäferböcker



Projektverantwortung:
Swiss Life Asset Managers Deutschland GmbH
Aachener Straße 188
D-50931 Köln
TEL: 0049(0)2010000
FAX: 0049(0)2010000

Planverfasser:
d.b.u.werk wettlar
ingenieur für architekturmessung
adlerwand 15
50423 wettlar
TEL: 02643 415040
MAIL: info@dbuw.de

Objekt:
**Niederlassener Lohweg 185
D-40547 Düsseldorf**

Leistungsbeschreibung:	Leistungsphase:	Datum	Name
ARCHITEKTUR	BESTAND	04.09.2019	Bowler
Planinhalt:	gepr.	05.09.2019	Schettler
METEINHEITSPLAN 4. OBERGESCHOSS		Maßstab:	1:100
Asset-ID-BA:	Korrespondenz-Nr.:	TRN:	XXXXXXXXXX
10016-01	XXXXXXXXXX		
Plan-Code:	10016-01--BAR-MI00400		

Protokoll: 05.09.2019 Blattgröße: 1189 x 841 mm