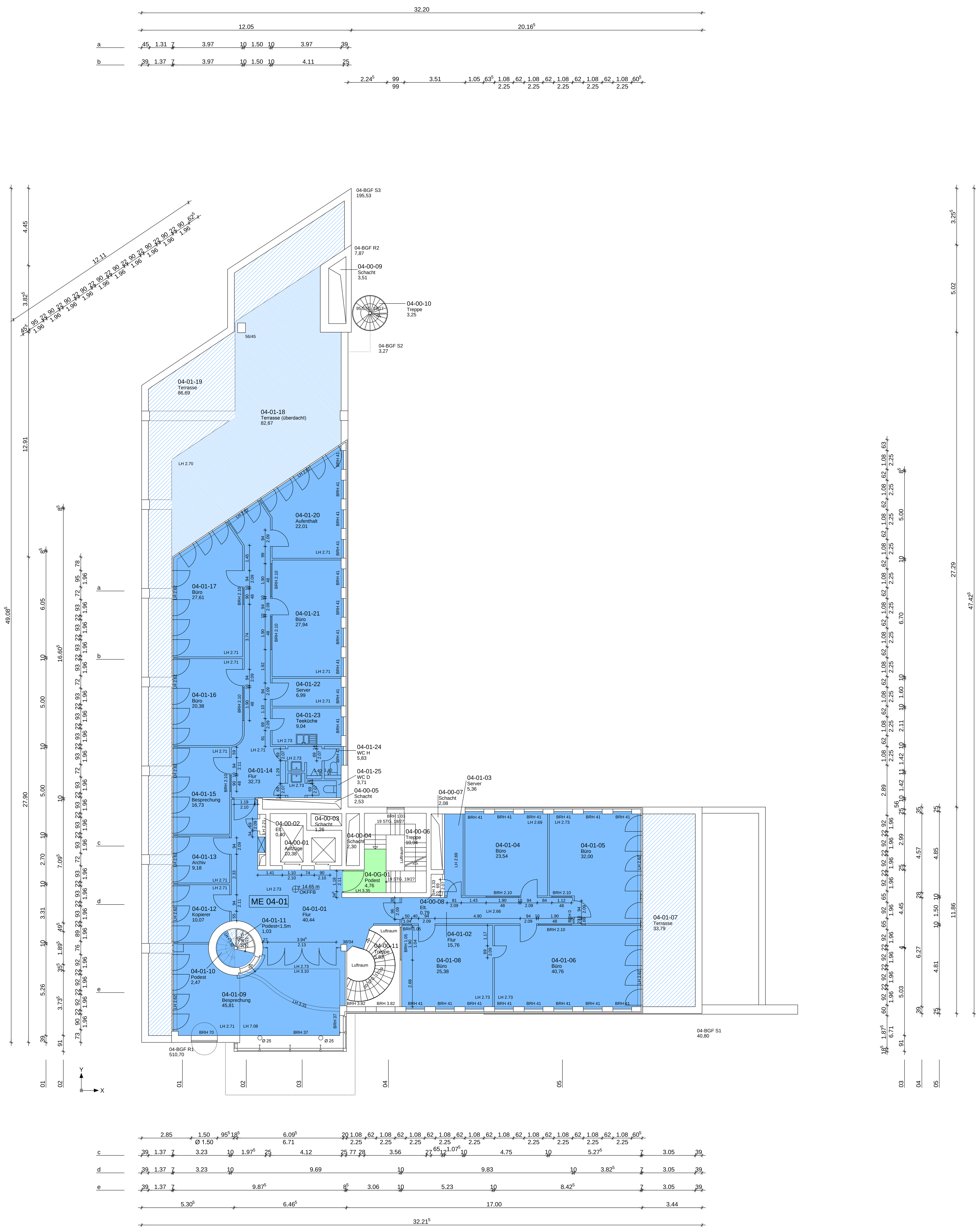

Mietflächenzuordnung:

			dazu anrechenbare gem. Mietfläche: (Summe von MFG-1.2 und MFG-2)
MFG-1a	ME: 04-01	423.74 m²	43.96 m²
MFG-1b	ME: 04-01	82.67 m²	
MFG-1c	ME: 04-01	120.48 m²	
MFG-1d	ME: 04-01	1.03 m²	
MFG-1.2		4.76 m²	

Bei einem Rückbau der Verbindungstreppe erhöht sich die MFG-1-Fläche der Mieteinheit 04-01 um 12,73 m².

LEGENDE RAUMSTEMPEL

RAUMNUMMER	01-01-01
RAUMNUTZUNG	Büro
FLAECHE	19,67

M. 1:100
0 1 2 3 4 5 10 m

Index	Art der Änderung	Datum	Name

Index	Art der Änderung	Datum	Name

Grundlagenplan: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Lageplanskizze:

Bauherr:
Stella 2 S.C.S.
4a, rue Albert Borschette
L-1246 Luxembourg

CORPUS SIREO

Projektverantwortung:
CORPUS SIREO real Estate GmbH
Aachener Straße 186
D-50931 Köln

Planverfasser:
b.a.u.werk weimar
ingenieurbüro für architekturvermessung
leibnizallee 15 TEL.: 03643 / 415040
99425 weimar FAX: 03643 / 4150429

Objekt:
Niederkasseler Lohweg 185
D-40547 Düsseldorf

Leistungsbereich:	Leistungsphase:		Datum	Name
ARCHITEKTUR	BESTAND	bearb.	04.09.2019	Bouvier
Planinhalt:		gepr.	05.09.2019	Schettler
MIETEINHEITSPLAN 4. OBERGESCHOSS		Freigabe		
		Maßstab: 1:100		
Asset-ID-BA : 10016-01	Korrespondenz-Nr. : XXXXXXXXX	Tif-Nr. : XXXXXXXX		

Plan-Code: 10016-01--BAR-MI00400

Plotdatum: 05.09.2019 Blattgröße: 1189 x 841 mm